



Energiefinanz Holding eG



Gemeinsam stark - Hand in Hand



Senorenimmobilien
Bürgerenergieanlagen



schadenregulierung.digital

Erneuerbare Energien Bürgergenossenschaften



Energieberatung
Bayern

Sonnenkraft für alle



Wir konzipieren sachwertorientierte
Erneuerbare-Energien-Konzepte mit
nachhaltigen Renditen durch staatlich
garantierte Einspeisevergütungen
Steigen Sie auf ein starkes Angebot ein.

Bürger eG



- Wir gründen mit Kommunen oder Dorfgemeinschaften Energie-Genossenschaften und ermöglichen solide Erträge mit Nachhaltigkeit
- Windkraftanlagen, Großstromspeicher Photovoltaikprojekte gewerblich und private / landw. Gebäude Großanlagen / Solarparks und Großstromspeicher – IAB Konzepte
- Biomasse-BHKW Nachnutzung
- Hybridkraftwerke
- Agri-PV Konzepte

Unsere Immobilien-Engagements

Sozialer Wohnungsbau und Seniorenwohnkonzepte

WOHNEN



Genossenschaftliche Wohnungen.

Wir sanieren Immobilien energetisch UND sozial.

Als Mitglied geförderte günstige Miete und
lebenslanges Wohnrecht.

- Wir investieren mit Ihnen zusammen für Ihre Zukunft.
- Konzentration auf Immobilienstandorte in der Oberpfalz.
- Für Investoren Sachwert und autarke Energieversorgung in Kombination.
- Steuervorteil durch IAB-Abschreibung möglich.
- Für Mieter zukunftsichere Kostenkalkulation

Immobilienvermittlung Ungarn

Altersruhesitz und Senioren-WG's

WOHNEN



Alle Objekte sind Eigentum der Käufer

Teilweise keine Grundsteuererhebung, je nach
Kommune – Strom- und Gaspreise extrem günstig

- Wir suchen in Ihrem Auftrag Objekte in Ungarn als Altersruhesitz.
- Kaufpreise ab 75.000 € möglich.
- Bei Sanierungsbedarf Vermittlung von örtlichen Handwerkern.
- Viele deutsche Siedlungen im Umfeld des Balaton.
- Senioren-WG
Wohnungsanteile
sichere Kostenkalkulation durch Gemeinschaft im Immobilienobjekt.

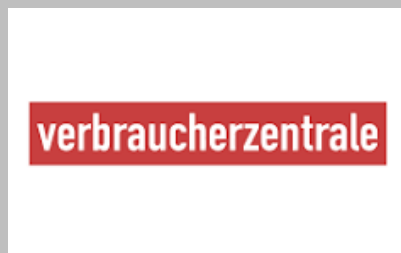
Verbraucherschutzservice

Lebensversicherungen:

Rückabwicklung prüfen – bis zu 70 % mehr
Auszahlung anstatt Kündigung – auch Riester



- Vermögensaufbau anstatt Kapitalverlust
- Jährlich kündbar und bis zu 160 € VWL-Zulagen / WOP p.a. möglich!
- Bonusausschüttung 6 % p.a.
- Bereits auf die ab 2025 geltende Abgeltungssteuer zugeschnitten.
- Individuelles Anlagekonzept
- www.energiefinanz-holding.de
mail@energiefinanz-holding.de



DAS NETZWERK DER BANK- UND FDL-PARTNER IM ÜBERBLICK:



ENERGIEFINANZ HOLDING eG

Servicedienstleistungen:



Stellen Sie die Weichen für Ihre Zukunft mit unserem Dienstleistungskonzept.

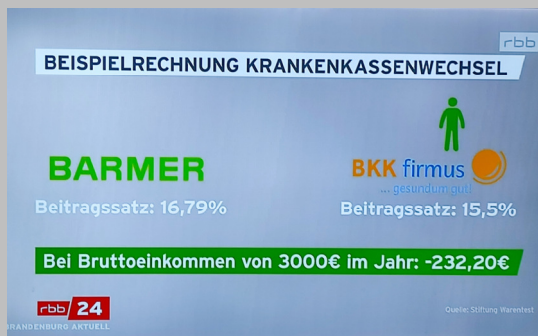
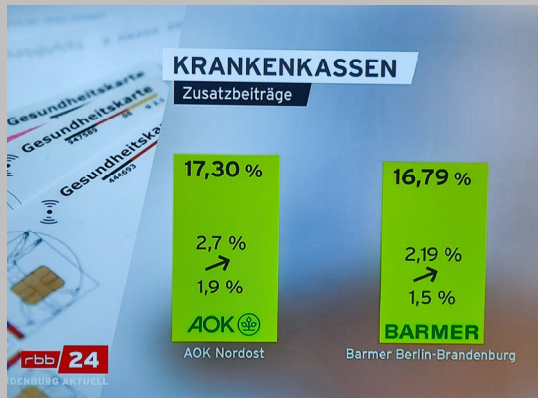
Optimieren Sie Ihren Vermögensaufbau mit einem zuverlässigen Partner.

Steigen Sie auf ein starkes Angebot ein.

- Unverbindliche Analyse Ihres Haushaltspotenzials
- Nutzen Sie alle steuerlichen Vorteile und staatliche Förderungen optimal zu Ihren Gunsten?
- Wie kann ich als Hauseigentümer – Betriebsinhaber oder Kommune energetisch unabhängig werden?
- Welcher Energielieferant ist der günstigste?
- Stimmt die Strategie Ihrer langfristigen Finanzplanung?
- Wie hoch sind die versteckten Kosten in Ihren Altersvorsorgeverträgen und welche tatsächliche Verzinsung ist bei Ablauf zu erwarten?
- Sind Sie und Ihre Familie ausreichend bei Folgen biometrischer Risiken versorgt?

Energiefinanz Holding eG

Kranken, Pflege und Berufsunfähigkeit



AOK-versichert? Macht nichts!

Bei der AOK Bayern wird das Geld für zahnärztliche Leistungen voraussichtlich nicht ausreichen. Für ihre Behandlungen bekommen wir dann nicht mehr das vereinbarte Honorar. Wir behandeln Sie trotzdem – solange wir noch können. AOK-Versicherte müssen aber möglicherweise mit längeren Wartezeiten für einen Termin rechnen.

Probleme mit der AOK Bayern?
Fragen Sie Ihren Zahnarzt!

Ihre bayerischen Vertragszahnärzte

- Gesetzlich, Privat oder Betrieblich? (bKV, bPV)
- Keine Leistung auch bei gesetzlicher KV möglich?
- KV-Zusatz oder kein Termin?
- Wer pflegt mich und wer zahlt die Kosten?
- BU und Insolvenzrisiko – nicht nur bei Selbständigen
- Banken kündigen Immobilienfinanzierung



DAK-Chef warnt
Kosten-Knall bei der Pflegeversicherung droht
Es droht der nächste Kosten-Schock bei den Sozialabgaben!

Krankenkasse sagt voraus
Beitrags-Hammer für Millionen Kassen-Patienten!
Schock-Berechnung für Millionen Versicherte!



Apella AG / MorgenFund GmbH und Multi-Invest Sachwerte GmbH

Unsere starken Partner



Wir sind seit 2016 Partner der Apella AG und Multi-Invest GmbH.

MorgenFund GmbH ist eine DWS-Beteiligung – für institutionelle, betriebliche und private Kapitalanleger (ETF-Universum).

- Immobiliensparpläne
- Edelmetallsparpläne auch über vermögenswirksame Leistungen
- Kinder- und Enkelgoldsparplan ab 50 Euro monatlich
- Direktanlagen in physisches Gold – Auszahlung in Barren oder Geld auf Basis des aktuellen Tagespreises
- Wertpapierberatung und Wertpapieranlagen mit Depotführung
- Vermögensverwaltung in Garantiefonds
- Individuelle Vermögensverwaltung

Finanzdienstleistungen

Unsere Kunden sind die Gewinner



- Eine breite Streuung der Vermögens-Anlagen und Produktkombinationen erwirken die optimale Balance zwischen Chance, Sicherheit und Verfügbarkeit
- Schneller Vermögensaufbau durch hohe Performance
- Turbo für die Altersvorsorge mit Sachversicherungssparen - Rendite durch Genossenschaftsbonus 6 % auf alle ihre Beiträge SHU
- Hohe Transparenz durch Offenlegung aller Kosten vor Vertragsabschluss
- Regelmäßige Anlegerinformationen
- Umfangreiche externe Prüfungen und Kontrollen während der Anlagedauer
- Laufende Betreuung und Servicehotline

Nun können Sie einsteigen Ihre Mitgliedschaft bei uns



Genossenschaftsbeteiligung ab 150 € Einlage:

<https://app.coopx.org/coops/XyMYer06bOBQ/register>

**Turbo für die Altersvorsorge mit Sachversicherungssparen -
Rendite durch Genossenschaftsbonus! -
6 % auf alle ihre Beiträge SHU - Eigene Schadenregulierung!**

Kein Agio, Provisionen oder sonstige Kosten.

- Beteiligungsbetrag festlegen
- Jährlich kündbar
- Antrag ausfüllen
- Ihnen ist individuelle Anlegerbetreuung sicher
- Energiefinanz Holding eG
Amtsgericht Regensburg
GnR 709
Sportplatz-Ringstraße 19
93192 Wald
- www.energiefinanz-holding.de
mail@energiefinanz-holding.de

Amtsgericht Regensburg GnR 709

Energiefinanz Holding eG



Die Genossenschaft: Die UN erklärte 2025 zum internationalen Jahr der Genossenschaften. Damit soll auf die besonderen Leistungen dieser Gemeinschaften aufmerksam gemacht werden. Nicht umsonst zählt die in Deutschland geborene Idee der Genossenschaft schon länger zum immateriellen Weltkulturerbe der UNESCO. Das Prinzip dahinter ist so einfach wie genial: Hilfe durch Selbsthilfe. Alle packen mit an, um ein gemeinsames Ziel zu erreichen und für alle bessere Bedingungen zu schaffen. Von Deutschland aus trat das Konzept der Genossenschaft seinen Siegeszug rund um die Welt an. Mehr als 3 Mio. Gründungen sind rund um den Globus bekannt. Landwirtschaft, Energie, Wohnungsbau, Kredite... Wo es gemeinsam einfacher wird, da wird man auch eine Genossenschaft finden – Genossenschaften wie uns, die Energiefinanz-Holding eG.

Bei uns sind Sie nicht einfach ein Partner oder Kunde – Sie sind Teil einer starken Gemeinschaft. Und das ist kein leeres Versprechen, sondern tief in unserer DNA als Genossenschaft verankert. Es uns um mehr als starke Konzepte, moderne Technik und exzellente Weiterbildung. Unser wahres Herzstück ist unsere Rechtsform: Die Genossenschaft – und das macht einen echten Unterschied.

Was bedeutet das konkret für Sie? Sicherheit, die trägt Wir gehören niemandem außer unseren Mitgliedern – und das bleibt auch so. Kein externer Investor kann Einfluss nehmen oder unsere Ausrichtung verändern. Das schafft nicht nur Unabhängigkeit, sondern auch Vertrauen – gerade in bewegten Zeiten. * Stabilität durch Klarheit